Протокол № 231
Заседания Дисциплинарного комитета
Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»

г. Москва

Дата проведения дисциплинарного комитета – 10 августа 2026 года.
Дата составления Протокола дисциплинарного комитета – 10 августа 2026 года.

Время начала заседания дисциплинарного комитета – 12 час. 00 минут

Присутствуют:
Члены Дисциплинарного комитета:

1. Третьякова Ольга Сергеевна – Руководитель дисциплинарного комитета Ассоциации ПСК;
2. Коломина Татьяна Анатольевна – Руководитель юридического департамента Ассоциации ПСК;
3. Жибрицкий Андрей Анатольевич - Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Инжталант».

Из 5 членов дисциплинарного комитета на заседании присутствуют – 3. Кворум есть. Заседание правомочно.

В соответствии с Журналом регистрации членов Дисциплинарного комитета и лиц, участвующих на заседании Дисциплинарного комитета 10.08.2026 г. присутствуют 3 члена дисциплинарного комитета.

Руководитель Дисциплинарного комитета Третьякова О. С. предложила избрать секретарем Дисциплинарного комитета – Коломину Т. А.

Итоги голосования:
«ЗА» - 3 голоса, что составляет 100% принявших участие на заседании;
«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании.

Решение, принятое по данному вопросу:
Избрать секретарем Дисциплинарного комитета Коломину Т. А.

Повестка дня:

1. Рассмотрение Жалобы Государственного бюджетного образовательного учреждения Свердловской области «Серовская школа – интернат для детей, нуждающихся в длительном лечении» на действия (бездействия) члена Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» - ООО «Капитал Групп» (исх. № 42 от 14.02.2023 г.), Обращения от 30.03.2023 поступившего по электронной почте: SER@66.mailop.ru на официальный адрес электронной почты: Ассоциации ПСК: info@sro-psk.ru и Докладной записки Контрольно-экспертного департаменты Ассоциации ПСК.
2. Рассмотрение нарушений, допущенных 21 членом Ассоциации ПСК.
3. О рассмотрении 8 Претензий АО «ВДНХ» о ненадлежащем исполнении ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) обязательств по Договору № 169/23/21 от 14.02.2023 года, поступивших 5 февраля 2025 года и 11 апреля 2025 года на официальный адрес электронной почты: info@sro-psk.ru Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» от Департамента градостроительной политики города Москвы с электронной почты: krutovaia1@str.mos.ru. Рассмотрение 2 Обращений Департамента градостроительной политики города Москвы о нарушениях ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) допущенных на Объекте по адресу: г. Москва, проспект Мира, д. 119.

Все вызванные на заседание дисциплинарного комитета члены Ассоциации ПСК и приглашенные лица извещены надлежащим образом.

По первому вопросу повестки дня:

1. Рассмотрение Жалобы Государственного бюджетного образовательного учреждения Свердловской области «Серовская школа – интернат для детей, нуждающихся в длительном лечении» на действия (бездействия) члена Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» - ООО «Капитал Групп» (исх. № 42 от 14.02.2023 г.), Обращения от 30.03.2023 поступившего по электронной почте: SER@66.mailop.ru на официальный адрес электронной почты: Ассоциации ПСК: info@sro-psk.ru и Докладной записки Контрольно-экспертного департаменты Ассоциации ПСК.

14 февраля 2023 года в адрес Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» поступила Жалоба Государственного бюджетного образовательного учреждения Свердловской области «Серовская школа – интернат для детей, нуждающихся в длительном лечении» на действия (бездействия) члена Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» - ООО «Капитал Групп» (исх. № 42 от 14.02.2023 г.).

В своей Жалобе ГБОУ СО «Серовская школа-интернат» просит:

1. Применить к ООО «Капитал Групп» (рег. № 01-221222-55 от 28.12.2022 г., ИНН 5503167380) меры дисциплинарного воздействия для ускорения процесса завершения капитального ремонта здания школы – интерната и предоставления пакета исполнительной документации, предусмотренного условиями заключенных контрактов.

2. Инициировать проверку ООО «Капитал Групп» (рег. № 01-221222-55 от 28.12.2022 г., ИНН 5503167380) на факт правомерности допуска общества к выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

10 марта 2023 года состоялось заседание дисциплинарного комитета (Протокол № 146), на котором принято решение применить в отношении ООО «Капитал Групп», (ИНН 5503167380, ОГРН 1165543081901) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении выявленных нарушений в срок до 11 часов 00 минут 10 апреля 2023 г. и сообщить в письменном виде об устранении выявленных нарушений, направив в Ассоциацию ПСК документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

30 марта 2023 года на официальный адрес электронной почта Ассоциации ПСК info@sro-psk.ru с адреса электронной почты SER@66.mailop.ru поступил документ «Обращение в саморегулируемую организацию исх. № 02-11-2023 от 30.03.2023 года».

03 апреля 2023 года на официальный адрес электронной почта Ассоциации ПСК info@sro-psk.ru с адреса электронной почты SER@66.mailop.ru поступил документ «Представление Серовской городской прокуратуры исх. № 02-11-2023 от 31.03.2023 года».

В период с 10 апреля 2023 года по настоящее время состоялось несколько заседаний дисциплинарного комитета, на которых в отношении ООО «Капитал Групп», (ИНН 5503167380, ОГРН 1165543081901) приняты меры дисциплинарного воздействия.

В настоящее время в Арбитражном суде Свердловской области рассматривается исковое заявление ООО «Капитал Групп» к ГБОУ СО «Серовская школа-интернат» о признании незаконными решений об одностороннем отказе от исполнения контрактов и взыскании задолженности (дело № А60-58574/2023).

Членами дисциплинарного комитета предложено за нарушения, допущенные ООО «Капитал Групп», применить к нему меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года.

Положения части 2 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации Сторонам разъяснены.

Итоги голосования:

«ЗА» - 3 голоса, что составляет 100% принявших участие на заседании;
«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании.

Решение, принятое по первому вопросу повестки дня:

1. Применить в отношении ООО «Капитал Групп» (ИНН 5503167380, ОГРН 1165543081901) меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года.

ООО «Капитал Групп» и ГБОУ СО «Серовская школа-интернат» обеспечить личное присутствие представителей или участие по аудиосвязи на заседании дисциплинарного комитета, которое состоится 09 сентября 2026 года.

По второму вопросу повестки дня:

2. Рассмотрение нарушений, допущенных 21 членом Ассоциации ПСК.

2.1. У ООО «ЕвроСтрой» (ОГРН 5087746609066, ИНН 7702691263) не прошло ежегодную плановую проверку, отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Общество также нарушило требование внутренних документов Ассоциации ПСК, не оплатив членский взнос.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «ЕвроСтрой» (ОГРН 5087746609066, ИНН 7702691263) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 августа 2026 года.

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЕвроСтрой» (ОГРН 5087746609066, ИНН 7702691263) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

2.2. У ООО «Ремстрой М» (ОГРН 5077746546741, ИНН 7703631387) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Также общество не прошло ежегодную плановую проверку и нарушило требование внутренних документов Ассоциации ПСК, не оплатив членский и целевой взносы.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «Ремстрой М» (ОГРН 5077746546741, ИНН 7703631387) меры дисциплинарного воздействия в Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 августа 2026 года.

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения частично устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Ремстрой М» (ОГРН 5077746546741, ИНН 7703631387) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

2.3. ООО «КДК плюс» (ОГРН 1067746917556, ИНН 7718596417) не прошло ежегодную плановую проверку, имеется задолженность по членским и целевым взносам, у компании истек срок действия полиса страхования гражданской ответственности перед

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «КДК плюс» (ОГРН 1067746917556, ИНН 7718596417) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 августа 2026 года.

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «КДК плюс» (ОГРН 1067746917556, ИНН 7718596417) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

2.4. ООО «ПрофРабота» (ОГРН 1077763814171 ИНН 7709770330)(ОГРН 1077763814171, ИНН 7709770330) не прошло ежегодную плановую проверку, имеется задолженность по членским и целевым взносам, у компании истек срок действия полиса страхования гражданской ответственности перед третьими лицами.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «ПрофРабота» (ОГРН 1077763814171 ИНН 7709770330)(ОГРН 1077763814171 ИНН 7709770330) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 августа 2026 года.

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения не устранены,

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ПрофРабота» (ОГРН 1077763814171 ИНН 7709770330)(ОГРН 1077763814171 ИНН 7709770330) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

2.5. ООО «ВИВА СТРОЙ» (ОГРН 1195543025688, ИНН 5504162715) не прошло ежегодную плановую проверку, имеется задолженность по членским и целевым взносам, у компании истек срок действия полиса страхования гражданской ответственности перед третьими лицами.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «ВИВА СТРОЙ» (ОГРН 1195543025688, ИНН 5504162715) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 августа 2026 года.

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ВИВА СТРОЙ» (ОГРН 1195543025688, ИНН 5504162715) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

2.6. ООО «МОСТДОРСТРОЙ» (ОГРН 1247700500937, ИНН 9701292735) имеет задолженность по членским и целевым взносам, а также не прошло ежегодную плановую проверку, у компании истек срок действия полиса страхования гражданской ответственности перед третьими лицами.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «МОСТДОРСТРОЙ» (ОГРН 1247700500937, ИНН 9701292735) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство,

реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 августа 2026 года.

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «МОСТДОРСТРОЙ» (ОГРН 1247700500937, ИНН 9701292735) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

2.7. У ООО «ДЕКТА СИТИ» (ОГРН 1247700503214, ИНН 9725164549) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, имеется задолженность по членским и целевым взносам.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «ДЕКТА СИТИ» (ОГРН 1247700503214, ИНН 9725164549) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 августа 2026 года.

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ДЕКТА СИТИ» (ОГРН 1247700503214, ИНН 9725164549) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

2.8. У ООО «ДВ-Проджект» (ОГРН 1147746315826, ИНН 7718973707) имеется задолженность по членским взносам, не прошли ежегодную проверку, а также отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «ДВ-Проджект» (ОГРН 1147746315826, ИНН 7718973707) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 августа 2026 года.

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ДВ-Проджект» (ОГРН 1147746315826, ИНН 7718973707) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года .

2.9. У ООО «ВАТРА» (ОГРН 1247700426467, ИНН 9727078341) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также организация не прошла ежегодную плановую проверку.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «ВАТРА» (ОГРН 1247700426467, ИНН 9727078341) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 августа 2026 года.

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меру дисциплинарного воздействия в

об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

2.10. У ООО «АРМАС-М» (ОГРН 1247700504501, ИНН 9718263531) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, имеется задолженность по членским и целевым взносам.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «АРМАС-М» (ОГРН 1247700504501, ИНН 9718263531) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 августа 2026 года.

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АРМАС-М» (ОГРН 1247700504501, ИНН 9718263531) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

2.11. У ООО «ОЗИ ГРУПП» (ОГРН 1247700518493, ИНН 9724197781) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также имеется задолженность по членским и целевым взносам.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «ОЗИ ГРУПП» (ОГРН 1247700518493 ИНН 9724197781) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 августа 2026 года.

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ОЗИ ГРУПП» (ОГРН 1247700518493 ИНН 9724197781) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

2.12. У ООО «СТРОЙПЛОЩАДКА-77» (ОГРН 1247700539052, ИНН 9710136147) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также имеется задолженность по членским и целевым взносам.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «СТРОЙПЛОЩАДКА-77» (ОГРН 1247700539052, ИНН 9710136147) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 августа 2026 года.

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОЙПЛОЩАДКА-77» (ОГРН 1247700539052, ИНН 9710136147) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

2.13. ООО «СтройТрансАвто» (ОГРН 1207700377686, ИНН 9728015023) не прошло ежегодную плановую проверку, у организации отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также имеется задолженность по членским и целевым взносам.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «СтройТрансАвто» (ОГРН 1207700377686, ИНН 9728015023) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 августа 2026 года.

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СтройТрансАвто» (ОГРН 1207700377686, ИНН 9728015023) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

2.14. У ООО «НОРТ» (ОГРН 1197746191620, ИНН 9718132472) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, имеется задолженность по членским и целевым взносам, не прошло ежегодную плановую проверку.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «НОРТ» (ОГРН 1197746191620, ИНН 9718132472) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 августа 2026 года .

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «НОРТ» (ОГРН 1197746191620, ИНН 9718132472) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

2.15. У ООО «СВАРОГ УК-22» (ОГРН 1247700373689, ИНН 9717162964) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не прошло ежегодную плановую проверку, имеется долг по членским и целевым взносам.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «СВАРОГ УК-22» (ОГРН 1247700373689, ИНН 9717162964) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 августа 2026 года .

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СВАРОГ УК-22» (ОГРН 1247700373689, ИНН 9717162964) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

2.16. У ООО «ТЕХНОЛОГИИ+» (ОГРН 1247700602258, ИНН 7720936572) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда

капитального строительства, а также имеется задолженность по членским и целевым взносам.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «ТЕХНОЛОГИИ+» (ОГРН 1247700602258, ИНН 7720936572) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 августа 2026 года.

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ТЕХНОЛОГИИ+» (ОГРН 1247700602258, ИНН 7720936572) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

2.17. У ООО «ЭЛИТ СТРОЙ» (ОГРН 5167746325379, ИНН 7723487251) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не прошло ежегодную плановую проверку.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «ЭЛИТ СТРОЙ» (ОГРН 5167746325379, ИНН 7723487251) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 августа 2026 года.

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЭЛИТ СТРОЙ» (ОГРН 5167746325379, ИНН 7723487251) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

2.18. У ООО «ИнтерКом» (ОГРН 1117746881526, ИНН 7722760490) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, имеется задолженность по членским и целевым взносам, организация не прошла ежегодную плановую проверку.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «ИнтерКом» (ОГРН 1117746881526, ИНН 7722760490) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 10 августа 2026 года.

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ИнтерКом» (ОГРН 1117746881526, ИНН 7722760490) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

2.19. ООО «Капитал Групп» (ИНН 5503167380, ОГРН 1165543081901) не прошло ежегодную плановую проверку.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «Капитал Групп» (ИНН 5503167380, ОГРН

1165543081901) меру дисциплинарного воздействия в виде в виде Предписания об устранении недостатков до 10 августа 2026 года.

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Капитал Групп» (ИНН 5503167380, ОГРН 1165543081901) в виде Предписания об устранении недостатков в срок до 09 сентября 2026 года.

2.20. ООО «АКАНТ» (ОГРН 9718262016, ИНН 9718262016) не прошло ежегодную плановую проверку.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «АКАНТ» (ОГРН 9718262016, ИНН 9718262016) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков до 10 августа 2026 года.

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения устранены.

В связи с чем предложено возобновить право ООО «АКАНТ» (ОГРН 9718262016, ИНН 9718262016). осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2.21. У ООО «ЛИДЕР» (ОГРН 1197746678590, ИНН 7734431116) отсутствует полис страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

На Дисциплинарном комитете от 15 июля 2026 года (Протокол № 229) было принято решение применить в отношении ООО «ЛИДЕР» (ОГРН 1197746678590, ИНН 7734431116) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков до 10 августа 2026 года.

По состоянию на 10 августа 2026 года нарушения не устранены.

В связи с чем предложено применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЛИДЕР» (ОГРН 1197746678590, ИНН 7734431116) в виде Предписания об устранении недостатков в срок до 09 сентября 2026 года.

Итоги голосования:
«ЗА» - 3 голоса, что составляет 100% принявших участие на заседании;
«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании.

Решение, принятое по второму вопросу повестки дня:

2.1. Применить в отношении ООО «ЕвроСтрой» (ОГРН 5087746609066, ИНН 7702691263) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «ЕвроСтрой» (ОГРН 5087746609066, ИНН 7702691263) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.2. Применить в отношении ООО «Ремстрой М» (ОГРН 5077746546741, ИНН 7703631387) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «Ремстрой М» (ОГРН 5077746546741, ИНН 7703631387) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.3. Применить в отношении ООО «КЛК плюс» (ОГРН 1067746917556, ИНН

недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «КДК плюс» (ОГРН 1067746917556, ИНН 7718596417) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.4. Применить в отношении ООО «ПрофРабота» (ОГРН 1077763814171 ИНН 7709770330)(ОГРН 1077763814171 ИНН 7709770330) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «ПрофРабота» (ОГРН 1077763814171 ИНН 7709770330)(ОГРН 1077763814171 ИНН 7709770330) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.5. Применить в отношении ООО «ВИВА СТРОЙ» (ОГРН 1195543025688, ИНН 5504162715) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «ВИВА СТРОЙ» (ОГРН 1195543025688, ИНН 5504162715) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.6. Применить в отношении ООО «МОСТДОРСТРОЙ» (ОГРН 1247700500937, ИНН 9701292735) меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «МОСТДОРСТРОЙ» (ОГРН 1247700500937, ИНН 9701292735) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.7. Применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ДЕКТА СИТИ» (ОГРН 1247700503214, ИНН 9725164549) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «ДЕКТА СИТИ» (ОГРН 1247700503214, ИНН 9725164549) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.8. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ДВ-Проджект» (ОГРН 1147746315826, ИНН 7718973707) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «ДВ-Проджект» (ОГРН 1147746315826, ИНН 7718973707) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.9. Применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ВАТРА» (ОГРН 1247700426467, ИНН 9727078341) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «ВАТРА» (ОГРН 1247700426467, ИНН 9727078341) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.10. Применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «АРМАС-М» (ОГРН 1247700504501, ИНН 9718263531) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «АРМАС-М» (ОГРН 1247700504501, ИНН 9718263531) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.11. Применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ОЗИ ГРУПП» (ОГРН 1247700518493 ИНН 9724197781) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «ОЗИ ГРУПП» (ОГРН 1247700518493 ИНН 9724197781) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.12. Применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СТРОЙПЛОЩАДКА-77» (ОГРН 1247700539052, ИНН 9710136147) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «СТРОЙПЛОЩАДКА-77» (ОГРН 1247700539052, ИНН 9710136147) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru

2.13. Применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СтройТрансАвто» (ОГРН 1207700377686, ИНН 9728015023) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «СтройТрансАвто» (ОГРН 1207700377686, ИНН 9728015023) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.14. Применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «НОРТ» (ОГРН 1197746191620, ИНН 9718132472) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «НОРТ» (ОГРН 1197746191620, ИНН 9718132472) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в

Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.15. Применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СВАРОГ УК-22» (ОГРН 1247700373689, ИНН 9717162964) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «СВАРОГ УК-22» (ОГРН 1247700373689, ИНН 9717162964) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.16. Применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ТЕХНОЛОГИИ+» (ОГРН 1247700602258, ИНН 7720936572) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «ТЕХНОЛОГИИ+» (ОГРН 1247700602258, ИНН 7720936572) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.17. Применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЭЛИТ СТРОЙ» (ОГРН 5167746325379, ИНН 7723487251) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «ЭЛИТ СТРОЙ» (ОГРН 5167746325379, ИНН 7723487251) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.18. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ИнтерКом» (ОГРН 1117746881526, ИНН 7722760490) в виде Предписания об устранении недостатков и Приостановления права общества осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «ИнтерКом» (ОГРН 1117746881526, ИНН 7722760490) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.19. Применить меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «КАПИТАЛ ГРУПП» (ИНН 5503167380, ОГРН 1165543081901) в виде Предписания об устранении недостатков в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «КАПИТАЛ ГРУПП» (ИНН 5503167380, ОГРН 1165543081901) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

2.20. возобновить право ООО «АКАНТ» (ОГРН 9718262016, ИНН 9718262016). осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

2.21. Применить меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЛИДЕР» (ОГРН 1197746678590, ИНН 7734431116) в виде Предписания об устранении недостатков

Обязать ООО «ЛИДЕР» (ОГРН 1197746678590, ИНН 7734431116) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

По третьему вопросу повестки дня:

3. О рассмотрении 8 Претензий АО «ВДНХ» о ненадлежащем исполнении ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) обязательств по Договору № 169/23/21 от 14.02.2023 года, поступивших 5 февраля 2025 года и 11 апреля 2025 года на официальный адрес электронной почты: info@sro-psk.ru Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» от Департамента градостроительной политики города Москвы с электронной почты: krutovaia1@str.mos.ru. Рассмотрение 2 Обращений Департамента градостроительной политики города Москвы о нарушениях ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) допущенных на Объекте по адресу: г. Москва, проспект Мира, д. 119.

14 февраля 2023 между АО «ВДНХ» (Заказчик) и ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (Подрядчик) был заключен гражданско-правовой договор № 169/23/21 на выполнение работ по реконструкции здания центральной котельной, расположенной по адресу: Москва, проспект Мира, дом 119, строение 569, с созданием главного диспетчерского центра инженерных систем ВДНХ, с комплексной автоматизацией систем управления объектами, увеличением генерирующих мощностей и повышением уровня энергоэффективности, энергетической безопасности, в объеме, установленном в Техническом задании (приложение № 1 к Договору, являющееся его неотъемлемой частью).

На заседании дисциплинарного комитета рассматривается 8 претензий АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» и 2 Обращения ДГП г. Москвы:

1. Претензия № исх-1-2813/24 от 24.12.2024 г. АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» где указано, что ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» нарушило сроки выполнения работ по 7, 10-13, 30 этапам работ, что является основанием для выставления неустойки (пеней) в соответствии с пунктом 7.7. Договора.

2. Претензия № исх-1-529/25 от 14.03.2025 г. АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» в которой указано, что ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» нарушило сроки выполнения работ по реконструкции систем электроснабжения, отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха (этапы выполнения работ 8, 9 и 37). По состоянию на 05.03.2025 г. работы 8, 9 и 37 не завершены и не представлены Заказчику к приемке. В Претензии Заказчик просит оплаты неустойки (пени) за ненадлежащее исполнение работ.

3. Претензия № исх-1-06-1671/25 от 19.08.2025 г. АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» где указано, что по состоянию на 18.08.2025 г. ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» работы предусмотренные 31-м, 29-м, 40-м и 41-м этапами Графика выполнения работ не выполнил и не сдал Заказчику, чем нарушил обязательства по Договору.

4. Претензия № исх-1-02-1862/25 от 11.09.2025 г. АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» где указано, что по состоянию на 08.09.2025 г. ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» работы, предусмотренные 9, 12-28, 30, 32, 33, 37, 42-45 этапами Графика выполнения работ, не выполнил и не сдал Заказчику, чем нарушил обязательства по Договору.

5. Претензия № исх.-1-02-2047/25 от 08.10.25 АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» где указано, что АО «ВДНХ» просит оплатить неустойку (пени) за просрочку исполнения обязательства по выполнению работ 14 этапа Графика выполнения работ.

6. Претензия № исх.-1-06-2572/25 от 10.12.25, АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» где указано что АО «ВДНХ» просит оплатить неустойку

12, 13, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 36, 38, 39, 40, 41 42, 43, 44, 45 Графика выполнения работ.

7. Претензия № исх.-1-06-2577/25 от 11.12.25 от 10.12.25, АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» где указано что АО «ВДНХ» просит оплатить неустойку (пени) за просрочку исполнения обязательства по выполнению работ по 1 и 2 этапу Графика выполнения работ.

8. Претензия № исх.-1-КП-1-11-3076/25 от 09.12.25 АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» с требованием оплатить штраф в размере 100 000 рублей.

9. Обращение Департамента градостроительной политики города Москвы от 27.02.2026 г. о нарушениях ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) допущенных в части повреждений асфальтобетонного покрытия и бортового камня на прилегающей к строительной площадке территории на Объекте по адресу: г. Москва, проспект Мира, д. 119 при выполнении строительно-монтажных работ по модернизации и ремонту выводного круга с трибунами и возведением некапитальных строений вблизи строений № 41,42,43, а также при выполнении работ по реконструкции зданий центральной котельной с созданием главного диспетчерского центра инженерных систем ВДНХ, с комплексной автоматизацией систем управления объектами, увеличением генерирующих мощностей, повышением уровня энергоэффективности и энергетической безопасности на объекте, расположенном по адресу: г. Москва, проспект Мира, д. 119, строение 569 допущены нарушения промежуточных сроков выполнения этапов работ, предусмотренных графиком выполнения работ.

10. Обращение Департамента градостроительной политики города Москвы от 05.06.2026 г. с приложением претензии от 22.06.2026, полученной от государственного заказчика Комитета по туризму города Москвы, согласно которой членом Ассоциации ПСК - ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ИНН 7704310756), выполняющим функции генерального подрядчика, допущены нарушения при строительстве объекта городского заказа «Выполнение строительно-монтажных работ по модернизации и ремонту выводного круга с трибунами и возведением некапитальных строений вблизи строений № 41, 42, 43 по адресу: г. Москва, проспект Мира, д. 119».

ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» сообщило о продлении срока действия Договора № 169/23/21 от 14.02.2023 г. до 31.12.2026 г. (документ о продлении срока действия договора предоставлен).

ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» предоставил на заседание дисциплинарного комитета в письменном виде следующую информацию по претензиям:

1. По Претензии № исх-1-2813/24 от 24.12.2024 г. АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» где указано, что ООО «АльянсТелекоммуникейшенс» нарушило сроки выполнения работ по 7, 10-13, 30 этапам работ, что является основанием для выставления неустойки (пеней) в соответствии с пунктом 7.7. Договора.

Работы по этапам 7, 10, 11 к настоящему моменту выполнены, отчетная документация по ним принята Заказчиком.

Состав работ по этапам 12, 30 изменен в рамках ДС №19. Отчетная документация по ним формируется, плановый срок сдачи – до 31.08.2026.

Предъявление работ по этапу 13 выполнено, КС находятся на рассмотрении ВДНХ.

2. По Претензии № исх-1-529/25 от 14.03.2025 г. АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» указано, что ООО «АльянсТелекоммуникейшенс» нарушило сроки выполнения работ по реконструкции систем электроснабжения, отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха (этапы выполнения работ 8, 9 и 37). По состоянию на 05.03.2025 г. работы 8, 9 и 37 не завершены и не представлены Заказчику к приемке. В Претензии Заказчик просит оплаты неустойки (пени) за ненадлежащее исполнение работ.

Работы по этапам 8, 9 к настоящему моменту выполнены, отчетная документация по

Работы по этапу 37 к настоящему моменту выполнены, отчетная документация рассмотрена Заказчиком, ведется устранение выданных замечаний.

3. По Претензии № исх-1-06-1671/25 от 19.08.2025 г. АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» указано, что по состоянию на 18.08.2025 г. ООО «АльянсТелекоммуникейшенс» работы предусмотренные 31-м, 29-м, 40-м и 41-м этапами Графика выполнения работ не выполнил и не сдал Заказчику, чем нарушил обязательства по Договору.

Этап 29 согласно Дополнительному соглашению №16 в объемах Договора отсутствует.

Заказчику направлен ответ на претензию с просьбой аннулировать пени по этапам 31, 40, 41.

4. По Претензии № исх-1-02-1862/25 от 11.09.2025 г. АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» указано, что по состоянию на 08.09.2025 г. ООО «АльянсТелекоммуникейшенс» работы, предусмотренные 9, 12-28, 30, 32, 33, 37, 42-45 этапами Графика выполнения работ не выполнил и не сдал Заказчику, чем нарушил обязательства по Договору.

Работы по этапу 9 к настоящему моменту выполнены, отчетная документация по нему принята Заказчиком.

Предъявление работ по этапам 19, 22, 43, 44 Заказчику не представляется возможным без получения повторного заключения «Мосгорэкспертизы» в рамках договора №753/25/32 от 18.07.2025 г (в настоящее время документация на рассмотрении в МГЭ).

Работы по этапам 12, 23, 24, 28, 30 физически выполнить не представляется возможным, будут исключены из объемов Договора по результатам получения повторного заключения МГЭ.

Работы по этапам 13, 17, 25, 26, 27, 32 к настоящему моменту выполнены, отчетная документация по ним готовится для дальнейшей передачи Заказчику.

Работы по этапам 14, 15, 18, 37 к настоящему моменту выполнены, отчетная документация по ним принята Заказчиком.

Работы по этапам 16, 20, 21, 33, 42, 45 в настоящее время завершаются, передача отчетной документации Заказчику предполагается в срок до 30.06.2026 г.

5. По Претензии № исх.-1-02-2047/25 от 08.10.25 АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» указано, что АО «ВДНХ» просит оплатить неустойку (пени) за просрочку исполнения обязательства по выполнению работ 14 этапа Графика выполнения работ.

Работы по этапу 14 к настоящему моменту выполнены, отчетная документация по ним принята Заказчиком. Сумма неустойки (пени) будет вычтена из стоимости выполненных работ по указанному этапу.

6. По претензии № исх.-1-06-2572/25 от 10.12.25, АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» где указано что АО «ВДНХ» просит оплатить неустойку (пени) за просрочку исполнения обязательства по выполнению следующих этапов работ 9, 12, 13, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 36, 38, 39, 40, 41 42, 43, 44, 45 Графика выполнения работ.

Работы по этапу 9 к настоящему моменту выполнены, отчетная документация по нему принята Заказчиком.Предъявление работ по этапам 19, 22, 43, 44 Заказчику не представляется возможным без получения повторного заключения «Мосгорэкспертизы» в рамках договора №753/25/32 от 18.07.2025 г (в настоящее время документация на рассмотрении в МГЭ).

Работы по этапам 12, 23, 24, 28, 30 физически выполнить не представляется возможным, будут исключены из объемов Договора.

Работы по этапам 13, 17, 25, 26, 27 к настоящему моменту выполнены, отчетная документация по ним готовится для дальнейшей передачи Заказчику.

Работы по этапам 14, 15, 18, 37 к настоящему моменту выполнены, отчетная

Работы по этапам 16, 20, 21, 32, 33, 42, 45 в настоящее время завершаются, передача отчетной документации Заказчику предполагается в срок до 30.06.2026 г.

7. По претензии № исх.-1-06-2577/25 от 11.12.25 от 10.12.25, АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» где указано что АО «ВДНХ» просит оплатить неустойку (пени) за просрочку исполнения обязательства по выполнению работ по 1 и 2 этапу Графика выполнения работ.

Работы по этапам 1, 2 к настоящему моменту выполнены, отчетная документация по ним принята Заказчиком. Сумма неустойки (пени) будет вычтена из стоимости выполненных работ по указанному этапу.

8. По претензии № исх.-1-КП-1-11-3076/25 от 09.12.25 АО «ВДНХ» к ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» с требованием оплатить штраф в размере 100 000 рублей.

Сумма неустойки (пени) будет вычтена из стоимости выполненных работ по указанному договору.

9. По Обращению Департамента градостроительной политики города Москвы от 27.02.2026 г. о нарушениях ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) допущенных в части повреждений асфальтобетонного покрытия и бортового камня на прилегающей к строительной площадке территории на Объекте по адресу: г. Москва, проспект Мира, д. 119 при выполнении строительно-монтажных работ по модернизации и ремонту выводного круга с трибунами и возведением некапитальных строений вблизи строений № 41,42,43, а также при выполнении работ по реконструкции зданий центральной котельной с созданием главного диспетчерского центра инженерных систем ВДНХ, с комплексной автоматизацией систем управления объектами, увеличением генерирующих мощностей, повышением уровня энергоэффективности и энергетической безопасности на объекте, расположенном по адресу: г. Москва, проспект Мира, д. 119, строение 569 допущены нарушения промежуточных сроков выполнения этапов работ, предусмотренных графиком выполнения работ.

К настоящему моменту подписано дополнительное соглашение №19 от 30.04.2026 к гражданско-правовому договору № 169/23/21 от 14.02.2023 о продлении сроков действия договора до 31.12.2026 г.

10. Обращение Департамента градостроительной политики города Москвы от 05.06.2026 г. с приложением претензии от 22.06.2026, полученной от государственного заказчика Комитета по туризму города Москвы, согласно которой членом Ассоциации ПСК - ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ИНН 7717037582), выполняющим функции генерального подрядчика, допущены нарушения при строительстве объекта городского заказа «Выполнение строительно-монтажных работ по модернизации и ремонту выводного круга с трибунами и возведением некапитальных строений вблизи строений № 41, 42, 43 по адресу: г. Москва, проспект Мира, д. 119».

По вышеуказанной претензии в адрес Заказчика направлено возражение, исх. от 15.07.2026 г. № 804.

09 июля 2026 года с 11 часов 00 минут по 12 часов 00 минут членами дисциплинарного комитета Ассоциации ПСК проведена выездная проверка на объекте по адресу: г. Москва, проспект Мира, д. 119.

Членами дисциплинарного комитета установлено:

ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) является работающей организацией, осуществляющей строительство. С 10 ноября 2015 года по настоящее время ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» является членом Ассоциации ПСК. ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» соответствует всем требованиям Ассоциации ПСК.

С 2023 года ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» является контрагентом группы компаний «ВДНХ». За период с 2023 года по настоящее время между организациями заключено 3 контракта.

Работы по реконструкции здания центральной котельной, расположенной по адресу: Москва, проспект Мира, дом 119, строение 569, с созданием главного диспетчерского центра инженерных систем ВДНХ, с комплексной автоматизацией систем управления объектами, увеличением генерирующих мощностей и повышением уровня энергоэффективности, энергетической безопасности выполняются в объеме, установленном в Техническом задании.

Работы по модернизации и ремонту выводного круга с трибунами и возведением некапитальных строений, вблизи строений № 41, 42, 43 по адресу: г. Москва, проспект Мира, дом 119 выполняются в объеме, установленном в Техническом задании.

Исполнение работ ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» на объектах по адресу: г. Москва, проспект Мира, дом 119 взято на контроль Ассоциацией ПСК.

ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» рекомендовано своевременно и в письменном виде отвечать на претензии Заказчиков, а также не допускать нарушения сроков выполнения работ и предоставления документов.

На основании вышеизложенного, предложено применить в отношении ООО «АльянсТелекоммуникейшенс» меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении нарушений в срок до 09 сентября 2026 года.

Итоги голосования:

«ЗА» - 3 голоса, что составляет 100% принявших участие на заседании;
«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании.

Решение, принятое по третьему вопросу повестки дня:

1. Применить в отношении ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении нарушений в срок до 09 сентября 2026 года.

Обязать ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ОГРН 157746264224, ИНН 7704310756) сообщить в срок до 11 часов 00 минут 09 сентября 2026 года об устранении выявленных нарушений в Ассоциацию ПСК в письменном виде, направив документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

Руководитель _____ **/О. С. Третьякова/**

Секретарь _____ **/Т. А. Коломина/**