

Протокол №2
Общего Собрания членов
Некоммерческого партнерства
по содействию в строительстве
«ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»

г. Москва

«12» октября 2009 г.

Дата проведения заседания: «12» октября 2009 г.

Время проведения заседания: 14.00

Место проведения заседания – город Москва

Присутствовали:

Представитель общества с ограниченной ответственностью «Вектор», ИНН 7703678603, ОГРН 5087746370256 - Генеральный директор Чекмарева Наталья Владимировна, действующий на основании Устава.

Представитель общества с ограниченной ответственностью «ЕвроСтрой», ИНН 7702691263, ОГРН 5087746609066 - Генеральный директор Авдоськина Жанна Петровна, действующий на основании Устава.

Представитель общества с ограниченной ответственностью «Производственно-строительная фирма «ДОРСЕРВИС», ИНН 7724699925, ОГРН 1097746072005 – Генеральный директор Мосоян Володя Арсенович, действующий на основании Устава.

Общее количество голосов, которыми обладают члены Партнерства – **100 (Сто) процентов.**

Количество голосов, участвующих в голосовании по повестке дня - **100 (Сто) процентов.**

Кворум обеспечен. Общее Собрание членов Партнерства правомочно принимать решения.

Без права голоса присутствовал:

Сипков Александр Павлович – Президент Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА».

Председатель собрания – Н. В. Чекмарева

Голосовали «за» - единогласно.

Секретарь собрания – В. А. Мосоян

Голосовали «за» - единогласно.

Повестка дня:

1. Об утверждении Перечня приоритетных направлений деятельности Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА».
2. Об утверждении Принципов формирования и использования имущества Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА».
3. Об определении видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» установленным Приказом Министра регионального развития Российской Федерации от 09.12.2008 г. №274 и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым будет относиться к сфере деятельности Партнерства с момента приобретения ею статуса саморегулируемой организации.
4. Об утверждении Перечня видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на

безопасность объектов капитального строительства в соответствии с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» установленным Приказом Министра регионального развития Российской Федерации от 09.12.2008 г. №274 и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым будет относиться к сфере деятельности Партнерства с момента приобретения ею статуса саморегулируемой организации.

5. Об определении размера взносов в компенсационный фонд Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» и утверждении проекта Положения о Компенсационном фонде.
6. Об определении размеров вступительного и регулярного членского взносов в Некоммерческое партнерство по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» и утверждении проекта Положения о взносах.
7. Об определении размеров взносов на цели страхования и утверждении проекта документа Требования к членам Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» о страховании гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
8. О создании специализированного органа Партнерства - Контрольно-экспертного департамента и утверждении Положения о Контрольно-экспертном департаменте.
9. О создании специализированного органа Партнерства - Дисциплинарного комитета и утверждении Положения о Дисциплинарном комитете.
10. О создании Третейского суда Некоммерческого Партнерства и утверждении Положения о Третейском суде Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА».
11. Об утверждении Списка Третейских судей, которые могут предлагаться для их выбора участниками споров, рассматриваемых в Третейском суде Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА».

По вопросу № 1 повестки дня

Слушали

Авдоськину Ж. П. с предложением утвердить Перечень приоритетных направлений деятельности Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА».

Решили

Утвердить Перечень приоритетных направлений деятельности Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА».

Голосовали «за» - единогласно

По вопросу № 2 повестки дня

Слушали

Чекмареву Н. В. с предложением утвердить Принципы формирования и использования имущества Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА».

Решили

Утвердить Принципы формирования и использования имущества Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА».

Голосовали «за» - единогласно

По вопросу № 3 повестки дня

Слушали

Чекмареву Н. В. с предложением определить виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству,

реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» установленным Приказом Министра регионального развития Российской Федерации от 09.12.2008 г. №274 и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым будет относиться к сфере деятельности Партнерства с момента приобретения ею статуса саморегулируемой организации.

Решили

Определить следующие виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с «Перечнем видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» установленным Приказом Министра регионального развития Российской Федерации от 09.12.2008 г. №274 и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым будет относиться к сфере деятельности Партнерства с момента приобретения ею статуса саморегулируемой организации.

1. Подготовительные работы на строительной площадке (4510214, 4510215, 4510223, 4510224)

Голосовали «за» - единогласно

2. Работы по сносу строений и разборке конструкций (4510301 - 4510307, 4510316, 4510317)

Голосовали «за» - единогласно

3. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода (4510205 - 4510209, 4510461 - 4510467)

Голосовали «за» - единогласно

4. Работы по разработке выемок, вертикальной планировке (4510411 - 4510414, 4510417, 4510419, 4510433, 4510434)

Голосовали «за» - единогласно

5. Работы по устройству насыпей и обратным засыпкам (4510427)

Голосовали «за» - единогласно

6. Работы гидромеханизированные и дноуглубительные (4510415, 4510423 - 4510426)

Голосовали «за» - единогласно

7. Работы взрывные (4510441 - 4510445)

Голосовали «за» - единогласно

8. Работы по устройству свайных оснований, шпунтовых ограждений, анкеров (4510507, 4520161 - 4520167)

Голосовали «за» - единогласно

9. Работы по уплотнению грунтов естественного залегания и устройству грунтовых подушек (4510404, 4510431, 4510432)

Голосовали «за» - единогласно

10. Работы по сооружению опускных колодцев и кессонов (4510421, 4510422)

Голосовали «за» - единогласно

11. Работы по возведению сооружений способом "стена в грунте"

Голосовали «за» - единогласно

12. Работы по закреплению грунтов (4510437 - 4510439)

Голосовали «за» - единогласно

13. Работы по искусственному замораживанию грунтов

Голосовали «за» - единогласно

14. Работы бетонные (4510501 - 4510503, 4510506, 4520115, 4520117, 4520118, 4520131 - 4520139, 4520141 - 4520153)

Голосовали «за» - единогласно

15. Работы по монтажу сборных железобетонных и бетонных конструкций (4520202 - 4520207, 4520211 - 4520246, 4520402)

Голосовали «за» - единогласно

16. Работы по монтажу металлических конструкций (4520101 - 4520114, 4520116, 4520119 - 4520129)

Голосовали «за» - единогласно

17. Работы по монтажу деревянных конструкций (4540201, 4540202, 4540204 - 4540211, 4540216)

Голосовали «за» - единогласно

18. Работы по монтажу легких ограждающих конструкций (4520401, 4520405, 4520407)

Голосовали «за» - единогласно

19. Работы по монтажу стен из панелей типа "СЭНДВИЧ" и полистовой сборки

Голосовали «за» - единогласно

20. Работы по устройству каменных конструкций (4510502, 4510505, 4520213, 4520301, 4520302, 4520304 - 4520309, 4520312, 4520406)

Голосовали «за» - единогласно

21. Работы по экранированию помещений и устройству деформационных швов (4540171 - 4540177)

Голосовали «за» - единогласно

22. Работы по устройству и футеровке промышленных печей и дымовых труб (4510502, 4520303, 4520411 - 4520414)

Голосовали «за» - единогласно

23. Работы по устройству кровель (4540121 - 4540127)

Голосовали «за» - единогласно

24. Работы по гидроизоляции строительных конструкций (4540101 - 4540113)

Голосовали «за» - единогласно

25. Работы по антикоррозийной защите строительных конструкций и оборудования (4540151 - 4540164)

Голосовали «за» - единогласно

26. Работы по теплоизоляции строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (4540133, 4540141 - 4540144, 4540146 - 4540148)

Голосовали «за» - единогласно

27. Работы по устройству внутренних инженерных систем и оборудования (4530107, 4530109, 4530156, 4530186, 4530187, 4530195, 4530201, 4530202, 4530204, 4530221, 4530224 - 4530226, 4530228 - 4530235, 4530239, 4530241, 4530243 - 4530247, 4530271, 4530272, 4530274 - 4530279, 4530291, 4530295, 4530451, 4530452, 4530455 - 4530461, 4530463 - 4530469, 4530634, 4530637 - 4530639, 4530641 - 4530646, 4530651, 4530658)

Голосовали «за» - единогласно

28. Работы по монтажу наружных инженерных сетей и коммуникаций (4530111 - 4530142, 4530151 - 4530156, 4530158, 4530159, 4530173, 4530175 - 4530177, 4530179, 4530181, 4530186 - 4530195, 4530202 - 4530204, 4530221 - 4530223, 4530225 - 4530232, 4530234 - 4530239, 4530247, 4530248, 4530274 - 4530276, 4530283, 4530291, 4530292, 4530451 - 4530469)

Голосовали «за» - единогласно

29. Работы по монтажу технологического оборудования (4530300 - 4530830)

Голосовали «за» - единогласно

30. Работы пусконаладочные (4530850 - 4530930)

Голосовали «за» - единогласно

31. Работы по строительству автомобильных дорог (4510221, 4540243 - 4540246, 4540382 - 4540385)

Голосовали «за» - единогласно

32. Работы по строительству железнодорожных путей (4540391 - 4540415)

Голосовали «за» - единогласно

33. Работы подводные (водолазные) (4510521 - 4510525)

Голосовали «за» - единогласно

34. Работы горнопроходческие (4510531 - 4510543)

Голосовали «за» - единогласно

35. Работы по устройству конструкций скважин (4510551 - 4510562)

Голосовали «за» - единогласно

По вопросу № 4 повестки дня

Слушали

Ж. П. Авдоськину с предложением утвердить Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым в соответствии с результатами голосования по п. 3 повестки дня будет относиться к сфере деятельности Партнерства с момента приобретения ею статуса саморегулируемой организации

Решили

Утвердить Перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым отнесено к сфере деятельности Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА».

По вопросу № 5 повестки дня

Слушали

Авдоськину Ж. П. с предложением установить в соответствии с пунктом 2 части 2 ст. 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации взнос в Компенсационный фонд Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» в размере 300 000 (Триста тысяч) рублей на одного члена Партнерства. Также в ходе своего выступления Авдоськина Ж. П. предложила утвердить представленный на рассмотрение членам Общего Собрания Партнерства проект Положения о Компенсационном фонде. Авдоськина Ж. П. отметила, что Положение о Компенсационном фонде является документом, устанавливающим порядок формирования Компенсационного фонда Партнерства, основания и порядок выплат из Компенсационного фонда, увеличения (восстановления) его размера после осуществления компенсационной выплаты, условия и порядок размещения средств Компенсационного фонда Партнерства.

Решили

- Установить взнос в Компенсационный фонд Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» в размере 300 000 (Триста тысяч) рублей на одного члена Партнерства.

- Утвердить Положение о Компенсационном фонде.

Голосовали «за» - единогласно

По вопросу № 6 повестки дня

Слушали

Авдонькину Ж. П. с предложением установить:

- единовременный вступительный взнос на 2009 г. в размере 50 000 (Пятидесяти тысяч) рублей;
 - минимальный ежегодный членский взнос на 2009 г. в размере 50 000 (Пятидесяти тысяч) рублей.
- Также Авдонькина Ж. П. предложила утвердить представленный на рассмотрение членам Общего Собрания проект Положения о взносах.

Решили

Установить:

- единовременный вступительный взнос на 2009 г. в размере 50 000 (Пятидесяти тысяч) рублей;
- минимальный ежегодный членский взнос на 2009 г. в размере 50 000 (Пятидесяти тысяч) рублей;
- утвердить Положение о взносах.

Голосовали «за» - единогласно.

По вопросу № 7 повестки дня

Слушали

Авдонькину Ж. П. с предложением установить взнос для целей страхования гражданской ответственности членов Партнерства за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 2009 г. в размере 30 000 (Тридцати тысяч) рублей. Также Ж. П. Авдонькина довела до сведения членов Общего Собрания о необходимости согласно п. 2 ч. 2 ст. 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации установить Партнерством требования к страхованию членами Партнерства гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. В ходе своего выступления Авдонькина Ж. П. предложила утвердить представленный на рассмотрение членам Общего Собрания проект документа – Требования к членам Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» о страховании гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Решили

- Установить взнос для целей страхования гражданской ответственности членов Партнерства за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на 2009 г. в размере 30 000 (Тридцати тысяч) рублей;
- Утвердить Требования к членам Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» о страховании гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Голосовали «за» - единогласно

По вопросу № 8 повестки дня

Слушали:

Авдонькину Ж. П. о создании специализированного органа Партнерства – Контрольно-экспертного департамента и утверждения Положения о Контрольно-экспертном департаменте. Контрольно-экспертный департамент создается для осуществления контроля за соблюдением членами Партнерства требований стандартов и правил, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Решили:

Создать специализированный орган Партнерства – Контрольно-экспертный департамент и утвердить Положение о Контрольно-экспертном департаменте.

Голосовали «за» - единогласно

По вопросу № 9 повестки дня

Слушали:

Авдонькину Ж. П. о создании специализированного органа Партнерства – Дисциплинарного комитета и утверждения Положения о Дисциплинарном комитете. Дисциплинарный комитет создается для рассмотрения дел о применении в отношении членов Партнерства мер

дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Решили:

Создать специализированный орган Партнерства – Дисциплинарный комитет и утвердить Положение о Дисциплинарном комитете.

Голосовали «за» - единогласно

По вопросу № 10 повестки дня

Слушали:

Авдонькину Ж. П. о создании Третейского суда Некоммерческого Партнерства и утверждения Положения о Третейском суде Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» для разрешения споров, возникающих между членами Некоммерческого партнерства, а также между ними и потребителями произведенных членами Партнерства товаров (работ, услуг), в соответствии с действующим законодательством о третейских судах.

Решили:

Создать Третейских суд Некоммерческого Партнерства и утвердить Положение о Третейском суде Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА».

Голосовали «за» - единогласно

По вопросу № 11 повестки дня

Слушали:

Авдонькину Ж. П. об утверждении Списка Третейских судей, которые могут предлагаться для их выбора участниками споров, рассматриваемых в Третейском суде Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА».

Решили:

Утвердить Список Третейских судей, которые могут предлагаться для их выбора участниками споров, рассматриваемых в Третейском суде Некоммерческого партнерства по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА».

Голосовали «за» - единогласно

Голосовали «за» - единогласно.

Настоящий протокол составлен «12» октября 2009 года на 7 (Семи) листах.

Подписи:

Председатель собрания _____ /Н. В. Чекмарева/

Секретарь собрания _____ /В. А. Мосоян/