



Профессионалы  
Строительного  
Комплекса

## Протокол № 29-22

### Заседания Совета Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»

г. Москва

«30» июня 2022 г.

Дата проведения заседания: «30» июня 2022 г.

Время проведения заседания: 13:00

Место проведения заседания – город Москва

#### Присутствовали члены Совета Ассоциации:

1. Представитель Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМПЛЕКТ» Носова Елена Викторовна.
2. Независимый член Совета Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» Жужлева Елена Викторовна.
3. Представитель Общества с ограниченной ответственностью «КУЛЬТРЕСТАВРАЦИЯ» Дмитриенко Дмитрий Николаевич.

Общее количество голосов, которыми обладают члены Совета Ассоциации – 100% (Сто процентов).

Заседание правомочно, кворум есть.

Совет Ассоциации правомочен принимать решения.

#### Без права голоса присутствовали:

Авдотькина Вера Михайловна – Президент Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА».

Председатель Совета Ассоциации – Носова Е.В.

Секретарь Совета Ассоциации – Жужлева Е.В.

#### Повестка дня:

1. Рассмотрение Заявления ИП Пупыкина С.Ю. (ОГРНИП 313402903600031, ИНН 401801391493) о возврате ранее внесенного взноса в Компенсационный фонд в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Заседание Совета Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» (именуемое далее – Ассоциация ПСК) открыла Председатель Совета Ассоциации Носова Е.В.

#### По первому вопросу повестки дня

##### Слушали:

Президента Ассоциации ПСК Авдотькину В.М., которая доложила присутствующим о том, что 24 июня 2022 года в Ассоциацию ПСК поступило Заявление от Индивидуального предпринимателя Пупыкина С. Ю. (ОГРН 313402903600031, ИНН 401801391493) (исх. б/н от 17.06.2022 г.) о возврате внесенных взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации (в порядке части 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»).

К Заявлению от 17.06.2022 приложено 2 документа на 5 листах:

1. Выписка из ЕГРЮЛ по ИП Пупыкину С. Ю. № ИЭ9965-22-72955835 от 15.06.2022.



2. Протокол № 61-17 от 03.07.2017 г. заседания Совета Ассоциации ПСК.

24 июня 2022 года Заявлению присвоен входящий номер 991.

По результатам рассмотрения Заявления ИП Пупыкина С. Ю. установлено следующее:

1. Индивидуальный предприниматель Пупыкин С. Ю. (ОГРН 313402903600031, ИНН 401801391493) являлся членом Ассоциации ПСК в период с 10 октября 2016 г. по 03 июля 2017 г. В период нахождения в СРО ИП Пупыкин С. Ю. был зарегистрирован по адресу: 249105, Калужская обл., Тарусский р-он, с. Лопатино, ул. Строителей, д. 6, кв. 7.

2. Индивидуальный предприниматель Пупыкин С. Ю., не выразил в установленный частью 5 статьи 3.3. Закона срок намерение добровольно прекратить или сохранить членство в Ассоциации ПСК, в связи с чем был исключен из членов Ассоциации ПСК на основании Протокола Совета Ассоциации ПСК от 03.07.2017 г.

3. С даты исключения из саморегулируемой организации и по дату предоставления настоящего заявления Заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте НОСТРОЙ.

4. В соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда саморегулируемой организации в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

5. «10» октября 2016г. ИП Пупыкиным С. Ю. в Ассоциацию ПСК был внесен взнос в компенсационный фонд в размере 100 000 рублей, что подтверждается платежным поручением № 42.

**Частью 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон) предусмотрено «14. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, членство которых в саморегулируемой организации прекращено в соответствии с частью 6 или 7 настоящей статьи и которые не вступили в иную саморегулируемую организацию, вправе в течение года после 1 июля 2021 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими лицами в соответствии с настоящей статьей, о возврате внесенных такими лицами взносов в компенсационный фонд...».**

**Частью 6 статьи 3.3. Закона** установлено, что членство в саморегулируемой организации индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, направивших в саморегулируемую организацию уведомление, предусмотренное **пунктом 1 части 5** настоящей статьи, прекращается с даты, указанной в таком уведомлении, но не позднее 1 июля 2017 года.

Частью 7 Закона установлено, что индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся членами некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, не выразившие в установленный частью 5 настоящей статьи срок намерение добровольно прекратить или сохранить членство в некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, исключаются из членов такой некоммерческой организации по решению постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации с 1 июля 2017 года.

**Частью 5 статьи 3.3. Закона** установлено, что индивидуальные предприниматели и **юридические лица**, являющиеся членами некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, **в срок не позднее 1 декабря 2016 года обязаны письменно уведомить такую некоммерческую организацию:**

1) **о намерении добровольно прекратить членство** в такой саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;



2) о сохранении членства в такой некоммерческой организации с приложением документов, предусмотренных частью 2 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с Методическими рекомендациями по возврату саморегулируемыми организациями взносов в компенсационный фонд в порядке, установленном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», утвержденными Научно-консультативной комиссией Экспертного совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере (Протокол от 19.03.2021 № 9) право юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на возврат взносов в компенсационный фонд в порядке, установленном частью 14 статьи 3.3 Закона № 191-ФЗ возникает при наличии одного из следующих условий:

1) юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) в срок не позднее 1 декабря 2016 года уведомило саморегулируемую организацию о намерении добровольно прекратить членство в такой саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

2) юридическое лицо (индивидуальный предприниматель) не выразило не позднее 1 декабря 2016 года намерение добровольно прекратить или сохранить членство в некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в связи с чем было исключено из членов по решению постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации с 1 июля 2017 года.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». Методическими рекомендациями по возврату саморегулируемой организацией взносов в компенсационный фонд в порядке, установленном частью 14 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», утв. Протоколом № 9 от 19.03.2021 г. Научно-консультативной комиссией Экспертного совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере,

**Постановили:**

Вернуть Индивидуальному предпринимателю Пупыкину С. Ю. (ОГРН 313402903600031, ИНН 401801391493) ранее внесенный взнос в Компенсационный фонд, в размере 100 000 руб. (Сто тысяч рублей 00 копеек), перечислив денежные средства из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по реквизитам, указанным в Заявлении. Внести соответствующие изменения в реестр членов СРО в части взносов в Компенсационный фонд Заявителя.

**Проголосовали:**

«За» - единогласно; «Против» - нет; «Воздержались» - нет.

Настоящий протокол составлен «30» июня 2022 года на 3 (трех) листах.

Председатель Совета Ассоциации

Секретарь Совета Ассоциации



/ Е.В. Носова /

/ Е.В. Жужлева /