

Протокол № 122
Заседания Дисциплинарного комитета
Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ
СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»

г. Москва

Дата проведения дисциплинарного комитета – 12 января 2022 года.

Дата составления Протокола дисциплинарного комитета – 12 января 2022 года.

Время начала заседания дисциплинарного комитета – 12 час. 00 минут

Присутствуют:

Члены Дисциплинарного комитета:

1. Бахарева Людмила Михайловна – Руководитель дисциплинарного комитета Ассоциации ПСК;
2. Коломина Татьяна Анатольевна – Вице-президент Ассоциации ПСК;
3. Сорокин Леонид Андреевич – Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМПЛЕКТ».

Из 5 членов дисциплинарного комитета на заседании присутствуют – 3. Кворум есть. Заседание правомочно.

В соответствии с Журналом регистрации членов Дисциплинарного комитета и лиц, участвующих на заседании Дисциплинарного комитета 12.01.2022 г. присутствуют 5 человек: 3 члена дисциплинарного комитета; 1 представитель ФКР Москвы – Скрипникова И. С.; 1 представитель ООО «ГрадоСтрой» - Налетов В. М.

Руководитель Дисциплинарного комитета Бахарева Л. М. предложила избрать секретарем Дисциплинарного комитета – Коломину Т. А.

Итоги голосования:

«ЗА» - 3 голоса, что составляет 100% принявших участие на заседании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании.

Решение, принятое по данному вопросу:

Избрать секретарем Дисциплинарного комитета Коломину Т. А.

Повестка дня:

1. Рассмотрение документов по судебной повестке по гражданскому делу № 02-12158/2021.
2. Рассмотрение Претензия ФКР г. Москвы (исх. № ФКР-30-56898/21 от 08.12.2021г.).

По состоянию на 12 января 2022 года:

Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР г. Москвы), ООО «ГрадоСтрой» надлежащим образом извещены о проведении дисциплинарного комитета и приглашены для участия в нем.

По первому вопросу повестки дня:

1. Рассмотрение документов по судебной повестке по гражданскому делу № 02-12158/2021.

На заседание дисциплинарного комитета Ассоциации ПСК присутствуют представители ФКР г. Москвы.

В декабре 2021 года в адрес Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» поступила судебная повестка

по гражданскому делу № 02-12158/2021 по исковому заявлению Меликова Руслана Чингих оглы к Фонду капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР Москвы), где 3-м лицом привлечена Ассоциация ПСК (искового заявление и иных документов в адрес Ассоциации ПСК не поступало).

Для выяснения всех обстоятельств дела, ФКР г. Москвы предоставили в адрес Ассоциации ПСК следующие документы:

1. Исковое заявление Меликова Р. Ч..
2. Претензию о возмещении ущерба Меликова Р. Ч. к ФКР г. Москвы.
3. Письмо ГАУ «МосжилНИИ проект» в ФКР г. Москвы.
4. Договор № КР-006256-21 от 28.04.2021 г., заключенный между ФКР г. Москвы и ООО «НОРТ» – членом Ассоциации ПСК.
5. Отзыв на исковое заявление со всеми приложениями.

Для выяснения всех обстоятельств дела предложено вызвать на следующее заседание дисциплинарного комитета, которое состоится 19 января 2022 года в 12 час. 00 мин., ООО «НОРТ» и обязать его предоставить следующие документы:

1. Договор № КР-006256-21 от 28.04.2021 г., заключенный между ФКР г. Москвы и ООО «НОРТ» – членом Ассоциации ПСК.
2. Акты о приемке выполненных работ (при наличии).
3. Акт осмотра квартиры и иные документы, имеющие значения для установления причин причинения вреда.
4. Договор страхования.
5. Отзыв на исковое заявление со всеми приложениями.

Решение, принятое по первому вопросу повестки дня:

Для выяснения всех обстоятельств дела предложено вызвать на следующее заседание дисциплинарного комитета, которое состоится 19 января 2022 года в 12 час. 00 мин., ООО «НОРТ» и обязать его предоставить следующие документы:

1. Договор № КР-006256-21 от 28.04.2021 г., заключенный между ФКР г. Москвы и ООО «НОРТ» – членом Ассоциации ПСК.
2. Акты о приемке выполненных работ (при наличии).
3. Акт осмотра квартиры и иные документы, имеющие значения для установления причин причинения вреда.
4. Договор страхования.
5. Отзыв на исковое заявление со всеми приложениями.

По второму вопросу повестки дня:

2. Рассмотрение Претензия ФКР г. Москвы (исх. № ФКР-30-56798/21 от 08.12.2021 г.).

На заседании дисциплинарного комитета Ассоциации ПСК присутствуют представители ФКР г. Москвы и ООО «ГрадоСтрой».

В декабре 2021 года в адрес Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» поступила Претензия ФКР г. Москвы (исх. № ФКР-30-56798/21 от 08.12.2021 г.) (ни Договоров, ни других документов к претензии не приложено).

В соответствии с пунктом 1 статьи 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации в отношении члена саморегулируемой организации, допустившего нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации,

строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов саморегулируемой организации, саморегулируемой организацией могут применяться меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные Федеральным законом "О саморегулируемых организациях".

ООО «ГрадоСтрой» являлось членом Ассоциации ПСК в период с 04 мая 2017 года по 15 сентября 2021 года.

Для выяснения всех обстоятельств дела, ФКР г. Москвы и ООО «ГрадоСтрой» предоставлены следующие документы:

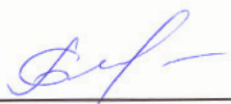
1. Претензию ФКР г. Москвы (исх. № ФКР-30-56798/21 от 08.12.2021 г.
2. Решение Мещанского районного суда г. Москвы от 30.06.2021 г.
3. Исковое заявление о возмещении ущерба Соловьевой И. В.
4. Акт осмотра ГБУ «Жилищник района Войковский» от 26.11.2020 г.
5. Договор № ПКР-001352-18 от 24.09.2018 г., заключенный между ФКР г. Москвы и ООО «ГрадоСтрой»;
6. Акты от 10.10.2020 г. приемки работ системы по Договору № ПКР-001352-18 от 24.09.2018 г.

ООО «ГрадоСтрой» предложено предоставить Договор страхования по Договору № ПКР-001352-18 от 24.09.2018 г.

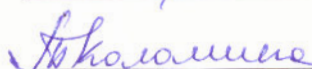
Решение, принятое по второму вопросу повестки дня:

ООО «ГрадоСтрой» предложено предоставить Договор страхования по Договору № ПКР-001352-18 от 24.09.2018 г.

Руководитель

 /Л. М. Бахарева/

Секретарь

 /Т. А. Коломина/