

Протокол № 105
Заседания Дисциплинарного комитета
Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ
СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»

г. Москва

Дата проведения дисциплинарного комитета – 12 мая 2021 года.

Дата составления Протокола дисциплинарного комитета – 12 мая 2021 года.

Время начала заседания дисциплинарного комитета – 12 час. 00 минут

Присутствуют:

Члены Дисциплинарного комитета:

1. Бахарева Людмила Михайловна – Руководитель дисциплинарного комитета Ассоциации ПСК;
2. Коломина Татьяна Анатольевна – Вице-президент Ассоциации ПСК;
3. Сорокин Леонид Андреевич – Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМПЛЕКТ».

Из 5 членов дисциплинарного комитета на заседании присутствуют – 3. Кворум есть. Заседание правомочно.

В соответствии с Журналом регистрации членов Дисциплинарного комитета и лиц, участвующих на заседании Дисциплинарного комитета 12.05.2021 г. присутствуют 5 человека (3 члена дисциплинарного комитета; 1 представитель ООО «АльянсТелекоммуникайшнс» - Морозов А. В.; 1 представитель ФКР Москвы – Бахоев А.С.).

Руководитель Дисциплинарного комитета Бахарева Л. М. предложила избрать секретарем Дисциплинарного комитета – Коломину Т. А.

Итоги голосования:

«ЗА» - 3 голоса, что составляет 100% принявших участие на заседании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании.

Решение, принятое по данному вопросу:

Избрать секретарем Дисциплинарного комитета Коломину Т. А.

Повестка дня:

1. Рассмотрение 4 обращений Мосгосстройнадзора, поступивших в адрес Ассоциации ПСК, о нарушениях, выявленных при проведении внеплановой выездной проверки члена Ассоциации – ООО «АльянсТелекоммуникайшнс».

2. Рассмотрение Претензии Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР Москвы) в отношении некачественно выполненной работы ООО «ГрадоСтрой».

По состоянию на 12 мая 2021 года:

ООО «АльянсТелекоммуникайшнс», Мосгосстройнадзор, Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР Москвы), ООО «ГрадоСтрой» надлежащим образом извещены о проведении дисциплинарного комитета и приглашены для участия в нем.

По первому вопросу повестки дня:

1. Рассмотрение 4 обращений Мосгосстройнадзора, поступивших в адрес Ассоциации ПСК, о нарушениях, выявленных при проведении внеплановой выездной проверки члена Ассоциации – ООО «АльянсТелекоммуникайшнс».

На заседании дисциплинарного комитета присутствует приглашенное лицо:

Начальник производственно-технического отдела ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» - Морозов Андрей Владимирович.

Представители Мосгосстройнадзора на заседание дисциплинарного комитета Ассоциации ПСК не явились, письменных отзывов и иных заявлений не представили.

Докладчик – Коломина Т. А.

Докладчик сообщила о поступлении 16 апреля 2021 года в адрес Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» от Мосгосстройнадзора 2 Писем (исх. № СРО-2351/21-(0)-1 от 16.04.2021 г.; исх. № СРО-2352/21-(0)-1 от 16.04.2021 г.) о нарушениях, выявленных при проведении внеплановой выездной проверки в отношении ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ОГРН 1157746264224).

Из текста обращений следует: «Комитетом государственного строительного надзора города Москвы в ходе проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АльянсТелекоммуникейшнс» (ОГРН 1157746264224, ИНН 7704310756), осуществляющего строительство объектов капитального строительства: «Павильон общественного питания у бассейна (кафе)» расположенный по адресу: г. Москва, ул. Лужники, д. 24, стр. 4Б (объекты № 45) (ЦАО, Хамовники) и «Павильон общественного питания № 5», расположенный по адресу: г. Москва, ул. Лужники, д. 24, стр. 4В (объекты № 46) (ЦАО, Хамовники) выявлены нарушения обязательных требований».

27 апреля 2021 года в адрес Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» от Мосгосстройнадзора получено 2 Письма (исх. № СРО-2321/21-(0)-1 от 27.04.2021 г.; исх. № СРО-2322/21-(0)-1 от 27.04.2021 г.) о нарушениях, выявленных при проведении внеплановой выездной проверки в отношении ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ОГРН 1157746264224).

Из текста обращений следует, что «Комитетом государственного строительного надзора города Москвы в ходе проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АльянсТелекоммуникейшнс» (ОГРН 1157746264224, ИНН 7704310756), осуществляющего строительство объектов капитального строительства: «Павильон общественного питания № 1» расположенный по адресу: г. Москва, ул. Лужники, д. 24 (объект № 49) (ЦАО, Хамовники) и «Павильон общественного питания № 2», расположенный по адресу: г. Москва, ул. Лужники, д. 24 (объекты № 50) (ЦАО, Хамовники) выявлены нарушения обязательных требований».

На заседании дисциплинарного комитета Начальник производственно-технического отдела ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» Морозов Андрей Владимирович дал пояснения по сложившейся ситуации.

Докладчиком предложено за нарушения, допущенные ООО «АльянсТелекоммуникейшнс», применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении выявленных нарушений в срок до 11 часов 00 минут 26 мая 2021 г.

Итоги голосования:

«ЗА» - 3 голоса, что составляет 100% принявших участие на заседании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие на заседании.

Решение, принятое по первому вопросу повестки дня:

1. Применить в отношении ООО «АльянсТелекоммуникейшнс» (ИНН 7704310756, ОГРН 1157746264224) меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания об устранении выявленных нарушений в срок до 11 часов 00 минут 26 мая 2021 г.

ООО «АльянсТелекоммуникайшнс» необходимо в срок до 11 часов 00 минут 26 мая 2021 г. года сообщить в письменном виде об устранении выявленных нарушений, направив в Ассоциацию ПСК документы по адресу электронной почты: info@sro-psk.ru.

По второму вопросу повестки дня:

2. Рассмотрение Претензии Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР Москвы) в отношении некачественно выполненной работы ООО «ГрадоСтрой».

На заседании дисциплинарного комитета присутствует приглашенное лицо:

Представитель ФКР Москвы - Бахоев А.С.

Представители ООО «ГрадоСтрой» сообщили, что на заседании присутствовать не смогут по уважительной причине, просили рассмотреть данный вопрос в другой день.

22 апреля 2021 года в адрес Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» от Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР Москвы) поступила Претензия (исх. № ФКР-30-2219/21 от 14.04.2021 г.) о нарушениях ООО «ГрадоСтрой» технологии производства работ по капитальному ремонту МКД, в результате которых владельцу квартиры № 215 по адресу: г. Москва, ул. Астрадамская, д. 4 причинен ущерб на 48 786 руб. 22 коп..

На заседание дисциплинарного комитета представителем ФКР г. Москвы были представлены с сопроводительным письмом от 12.05.2021 г. (исх. № ФКР-30-2736/21) следующие документы:

1. Договор № ПКР-000202-17 от 31.05.2017 г. (надлежащим образом заверенная копия);
2. Копия акта приемки выполненных работ по системе кровля надлежащим образом заверенная копия);
3. Копия выписки из ОДС управляющей компании ГБУ «Жилищник Тимирязевского района» (надлежащим образом заверенная копия);
4. Копия факсограммы ФКР-30-4576/20 (надлежащим образом заверенная копия);
5. Копия акта комиссионного обследования от 28.10.2020 (надлежащим образом заверенная копия);
6. Копия акта осмотра квартиры 215 от 28.10.2020 (надлежащим образом заверенная копия);
7. Копия обращения ФКР-05-15724/20-1 (надлежащим образом заверенная копия);
8. Копия факсограммы ФКР-30-5199/20 с подтверждением отправки;
9. Копия акта комиссионного обследования от 11.12.2020 г. (надлежащим образом заверенная копия);
10. Копия локальной сметы (надлежащим образом заверенная копия);
11. Копия соглашения (надлежащим образом заверенная копия);
12. Копия предписания ФКР-30-5455/20 (надлежащим образом заверенная копия);
13. Копия реестра отправки предписаний почтой России;
14. Копия доверенности.

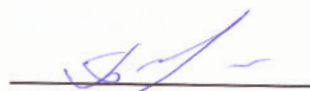
Для ознакомления с представленными ФКР г. Москвы документами и просьбой ООО «ГРАДОСТРОЙ» о переносе заседания дисциплинарного комитета, Руководителем дисциплинарного комитета предложено рассмотреть вопрос 26 мая 2021 года в 12 часов 00 минут.

Решение, принятое по второму вопросу повестки дня:

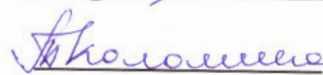
1. Рассмотреть Претензию Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (ФКР Москвы) в отношении некачественно выполненной работы ООО

«ГРАДОСТРОЙ» 26 мая 2021 года в 12 часов 00 минут, а именно после ознакомления с представленными ФКР г. Москвы документами.

Руководитель

 /Л. М. Бахарева/

Секретарь

 /Т. А. Коломина/