

Протокола № 30
Общего собрания членов
Ассоциации по содействию в строительстве
«ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА»

г. Москва

«23» апреля 2018 г.

Дата проведения собрания – 23 апреля 2018 года.

Начало проведения собрания – 14 часов 00 минут.

Место проведения собрания – 101000 г. Москва, ул. Маросейка, д. 9/2, стр. 6, 3 этаж, офис Ассоциации ПСК.

Список членов Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» для участия в Общем собрании членов Ассоциации ПСК 23.04.2018 г. составлен в соответствии с реестром членов по состоянию на 23 апреля 2018 года.

Председатель общего собрания – Ключин С. Я., секретарь – Коломина Т. А.

В соответствии с данными регистрационной комиссии из 193 членов Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» (именуемое далее - Ассоциация ПСК; Ассоциация), имеющих право на участие в Общем собрании членов Ассоциации ПСК 23.04.2018 г., на собрании присутствует 99 членов, что составляет 51,3% от общего числа членов Ассоциации. Кворум есть, собрание правомочно.

Председатель общего собрания Ключин С. Я. огласил повестку дня общего собрания:

Повестка дня Общего собрания членов Ассоциации ПСК:

1. Об утверждении отчета Совета Ассоциации за 2017 год.
2. Об утверждении отчета Президента Ассоциации за 2017 год.
3. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2017 год.
4. Об установлении дополнительного целевого взноса на 2018 год на обеспечение ведения Ассоциацией «Национальное объединение строителей» национального реестра специалистов в области строительства в размере 1 400 руб. (одна тысяча четыреста) рублей на 1 (одного) члена саморегулируемой организации, из расчета 700 (семьсот) рублей за одного специалиста по организации строительства, являющегося работником члена СРО.
5. Об утверждении внутренних документов Ассоциации.
6. Об исключении из членов Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» организаций в соответствии с пунктом 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель Общего собрания Ключин С. Я. предложил утвердить состав счетной комиссии Общего собрания членов Ассоциации ПСК, с учетом предложений Совета Ассоциации:

Счетная комиссия в составе:

1. Бахарева Л. М.
2. Третьяковой О. С.

Итоги голосования:

- «ЗА» - 99 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;
«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по данному вопросу:

Утвердить счетную комиссию Общего собрания членов Ассоциации ПСК в составе:

1. Бахарева Л. М.
2. Третьяковой О. С.

По первому вопросу повестки дня:

1. Об утверждении отчета Совета Ассоциации за 2017 год.

Докладчик – Председатель Совета Ассоциации Авдонькина Ж.П.

Итоги голосования:

«ЗА» - 99 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по первому вопросу повестки дня:

Утвердить отчет Совета Ассоциации за 2017 год.

По второму вопросу повестки дня:

2. Об утверждении отчета Президента Ассоциации за 2017 год.

Докладчик – Президент Ассоциации Харитонов А. В.

Итоги голосования:

«ЗА» - 99 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по второму вопросу повестки дня:

Утвердить отчет Президента Ассоциации за 2017 год.

По третьему вопросу повестки дня:

3. Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности за 2017 год.

Докладчик – Президент Ассоциации Харитонов А. В.

Итоги голосования:

«ЗА» - 99 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по третьему вопросу повестки дня:

Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность за 2017 год.

По четвертому вопросу повестки дня:

4. Об установлении дополнительного целевого взноса на 2018 год на обеспечение ведения Ассоциацией «Национальное объединение строителей» национального реестра специалистов в области строительства в размере 1 400 руб. (одна тысяча четыреста) рублей на 1 (одного) члена саморегулируемой организации, из расчета 700 (семьсот) рублей за одного специалиста по организации строительства, являющегося работником члена СРО.

Докладчик – Руководитель юридического департамента Коломина Т. А.

Докладчик сообщила, что 18 декабря 2017 года Ассоциацией «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (Ассоциация «Национальное объединение строителей») установлен целевой взнос для саморегулируемых организаций на обеспечение ведения и развитие Национального реестра специалистов в области строительства на 2018 года. Целевой взнос установлен в размере из расчета 1 400 (одна тысяча четыреста) рублей на одного члена саморегулируемой организации (по 700 (семьсот) рублей за одного специалиста по организации строительства, являющегося работником члена саморегулируемой организации).

Докладчик предложила установить дополнительный целевой взнос на 2018 год на обеспечение ведения Ассоциацией «Национальное объединение строителей» национального реестра специалистов в области строительства в размере 1 400 руб. (одна тысяча четыреста) рублей на 1 (одного) члена саморегулируемой организации, из расчета 700 (семьсот) рублей за одного специалиста по организации строительства, являющегося работником члена СРО.

Итоги голосования:

«ЗА» - 99 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по четвертому вопросу повестки дня:

Установить дополнительный целевой взнос на 2018 год на обеспечение ведения Ассоциацией «Национальное объединение строителей» национального реестра специалистов в области строительства в размере 1 400 руб. (одна тысяча четыреста) рублей на 1 (одного) члена саморегулируемой организации, из расчета 700 (семьсот) рублей за одного специалиста по организации строительства, являющегося работником члена СРО.

По пятому вопросу повестки дня:

5. Об утверждении внутренних документов Ассоциации:

5.1. ТРЕБОВАНИЙ к членам Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА», выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов атомной энергии (в связи с Предписание Ростехнадзора № 09-01-07/2586-П от 27.03.2018 г. внесли перечень и количество имущества, которые члены СРО должны предоставлять для получения права на осуществления строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах).

5.2. Положения о проведении Ассоциацией по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

5.3. Положения о контроле Ассоциацией по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» за деятельностью членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства.

5.4. О внесении изменений в Положение о членстве в Некоммерческом партнерстве по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА», в том числе о требованиях к членам Партнерства, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (утв. решением общего собрания членов 15.05.2017 г. Протокол № 24), в связи с дополнительным целевым взносом введенным Ностроем.

Докладчик – Руководитель юридического департамента Коломина Т. А.

Докладчик сообщила, что 27 марта 2018 года Ростехнадзором в адрес Ассоциации ПСК было выдано Предписание № 09-01-07/2586-П, в котором указано, что 3 внутренних документа саморегулируемой организации не в полном объеме учитывают требования действующего законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

Докладчик ознакомила участников общего собрания с подготовленными проектами документов Ассоциации, с учетом требований Ростехнадзора и предложила утвердить:

5.1. ТРЕБОВАНИЯ к членам Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА», выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных

объектов, за исключением объектов атомной энергии (в связи с Предписание Ростехнадзора № 09-01-07/2586-П от 27.03.2018 г. внесли перечень и количество имущества, которые члены СРО должны предоставлять для получения права на осуществления строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах).

Итоги голосования:

«ЗА» - 99 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по пункту 5.1. пятого вопроса повестки дня:

Утвердить ТРЕБОВАНИЯ к членам Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА», выполняющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов атомной энергии (в связи с Предписание Ростехнадзора № 09-01-07/2586-П от 27.03.2018 г. внесли перечень и количество имущества, которые члены СРО должны предоставлять для получения права на осуществления строительства на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах).

5.2. Положение о проведении Ассоциацией по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

Итоги голосования:

«ЗА» - 99 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по пункту 5.2. пятого вопроса повестки дня:

Утвердить Положение о проведении Ассоциацией по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

5.3. Положения о контроле Ассоциацией по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» за деятельностью членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства.

Итоги голосования:

«ЗА» - 99 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по пункту 5.3. пятого вопроса повестки дня:

Утвердить Положение о контроле Ассоциацией по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» за деятельностью членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства.

В связи с установлением дополнительного целевого взноса на 2018 год на обеспечение ведения Ассоциацией «Национальное объединение строителей» национального реестра специалистов в области строительства (вопрос 4 повестки дня собрания), докладчик предложила внести изменения в Положение о членстве в Некоммерческом партнерстве по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА», в том числе о требованиях к членам Партнерства, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (утв. решением общего собрания членов 15.05.2017 г. Протокол № 24) и утвердить их.

Итоги голосования:

«ЗА» - 99 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по пункту 5.4. пятого вопроса повестки дня:

Внести изменения в Положение о членстве в Некоммерческом партнерстве по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА», в том числе о требованиях к членам Партнерства, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (утв. решением общего собрания членов 15.05.2017 г. Протокол № 24), в связи с дополнительным целевым взносом введенным Ностроем.

По шестому вопросу повестки дня:

6. Об исключении из членов Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» организаций в соответствии с пунктом 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Докладчик – Руководитель контрольно-экспертного департамента Третьякова Ольга Сергеевна.

Докладчик сообщила, что 10 апреля 2018 года за нарушение действующего законодательства РФ и внутренних положений, к исключению из членов Ассоциации ПСК было предложено 6 организаций. Список организаций на исключение размещен на официальном сайте Ассоциации ПСК и с каждой организацией проведена работа по устранению нарушений.

По результатам проведенной работы, список организаций, предложенных к исключению на общем собрании членов Ассоциации, сократился до 4.

Список организаций, предложенных к исключению:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХИНВЕСТ-СЕРВИС» (ОГРН 1147746216837, ИНН 7719871850) имеет задолженность по членским взносам за 2017 год и 2018 года в размере 125 000 руб. 00 коп.

2. Общество с ограниченной ответственностью «ГазЭнергоСтрой» (ОГРН 1105260000317, ИНН 5260269193) имеет задолженность по членским взносам за 2017 год и 2018 год в размере 125 000 руб. 00 коп.

3. Общество с ограниченной ответственностью ООО «АРТ-Реставрация» (ОГРН 1077760500597, ИНН 7701745639) имеет задолженность по членским взносам 2017 год и 2018 год в размере 125 000 руб. 00 коп.;

4. Общество с ограниченной ответственностью ООО «Единое решение» (ОГРН 1107746219437, ИНН 7731646547) имеет задолженность по членским взносам за 2017 год и 2018 год в размере 125 000 руб. 00 коп.

Итоги голосования:

«ЗА» - 99 голосов, что составляет 100% принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов, что составляет 0% принявших участие в собрании.

Решение, принятое по шестому вопросу повестки дня:

Исключить из членов Ассоциации по содействию в строительстве «ПРОФЕССИОНАЛЫ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА» в соответствии с пунктом 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации следующие организации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХИНВЕСТ-СЕРВИС» (ОГРН 1147746216837, ИНН 7719871850).
2. Общество с ограниченной ответственностью «ГазЭнергоСтрой» (ОГРН 1105260000317, ИНН 5260269193).
3. Общество с ограниченной ответственностью ООО «АРТ-Реставрация» (ОГРН 1077760500597, ИНН 7701745639).
4. Общество с ограниченной ответственностью ООО «Единое решение» (ОГРН 1107746219437, ИНН 7731646547).

Председатель собрания

Секретарь собрания



[Signature] /С. Я. Ключин/

[Signature] /Т. А. Коломина/